ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΕΛΑΣΣΟΝΑΣ

INFORMATICS DEVELOPMENT AGENCY
Digitally signed by INFORMATICS DEVELOPMENT AGENCY
Date: 2016.07.19 14:41:00 EEST
Reason:
Location: Athens

Α π ό σ π α σ μ α

Από το πρακτικό της υπ' αριθμό 13/2016 συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Ελασσόνας.

Αριθμ. Απόφασης 157/2016

Π ε ρ ί λ η ψ η

«Έγκριση του Κανονισμού Λειτουργίας του Δημοτικού Λαχανόκηπου και ορισμός πενταμελούς επιτροπής».

Στην Ελασσόνα σήμερα την 7η του μηνός Ιουλίου του έτους 2016, ημέρα της εβδομάδας Πέμπτη και ώρα 18:00 στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Καταστήματος συνήλθε σε συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Ελασσόνας, μετά από την υπ' αριθμό 14757/1-7-2016 γραπτή πρόσκληση του Προέδρου η οποία επιδόθηκε στους Δημοτικούς Συμβούλους, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 και του άρθρου 95 του Ν. 3463/2006.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο σαράντα ενός (41) μελών βρέθηκαν παρόντα είκοσι οκτώ (28):

ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ	ΑΠΟΝΤΕΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ
1. Αντωνίου Δημήτριος	1. Αβρανάς Δημήτριος
2. Βαρνάς Βασίλειος	2. Βακράτσας Νικόλαος
3. Γάτσας Νικόλαος	3. Γιαννούλας Γεώργιος
4. Γεροφωκάς Αθανάσιος	4. Γκέκας Ιωάννης
5. Γκατζιούρας Αναστάσιος	5. Γκουνός Δημήτριος
6. Γκουτζουρέλας Νικόλαος	6. Έξαρχος Δημήτριος
7. Δραγατσίκης Ιωάννης	7. Καρκαβανίδου – Σκρέτα Ευφροσύνη
8. Ιγγλέζος Κων/νος	8. Κατσαβός Χαρίσιος
9. Καλιακούδας Αθανάσιος	9. Τσουκαρέλας Νικόλαος
10. Καραγιάννης Κωνσταντίνος	10. Φακής Ιωάννης
11. Καραγκόγκος Φώτιος	11. Χαλκίδης Ιωάννης
12. Κωτούκας Ηλίας	12. Ψωμιάδης Ευστάθιος
13. Λέκκας Δημήτριος	13. Συνάπαλος Ιωάννης
14. Μάντζου Ελένη	
15. Μουλτσιάς Βασίλειος	
16. Μπαλούκας Διονύσιος	
17. Μπίσμπας Αντώνιος	
18. Νάνος Ιωάννης	
19. Παληογιάννης Νικόλαος	
20. Παναγιώτου Ευάγγελος	
21. Παπαευθυμίου Γεώργιος	
22. Πασχόπουλος Γεώργιος	
23. Προβίδα – Χαρίτου Χρυσούλα	
24. Σαπουνάς Ιωάννης	
25. Σδάνης Γεώργιος	
26. Σερετίδης Ανέστης	
27. Στούπας Αστέριος	
28. Τζιουμακλής Ιπποκράτης	

Με την παρουσία του Δημάρχου κ. Νικολάου Ευαγγέλου.

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου, εισηγούμενος το 11^{ο} θέμα της ημερήσιας διάταξης, έδωσε το λόγο στον Αντιδήμαρχο κ. Γεώργιο Παπαευθυμίου για την ανάπτυξή του.

Ο κ. Παπαευθυμίου, αφού πήρε το λόγο, έθεσε υπόψη των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου την υπ' αριθμό 25/2016 απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής με την οποία εισηγείται τον Κανονισμό Λειτουργίας του Δημοτικού Λαχανόκηπου ο οποίος έχει ως ακολούθως και παρουσίασε τις σημαντικότερες από τις προβλέψεις του.

ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΛΑΧΑΝΟΚΗΠΟΥ

Άρθρο 1

1. Ο Δήμος Ελασσόνας, προτίθεται να διαμορφώσει Δημοτικό Λαχανόκηπο στον οποίο θα παραχωρεί τεμάχια γης για καλλιέργεια κηπευτικών. Η παραχώρηση θα γίνεται κατά προτεραιότητα σε νέους, άνεργους, πολύτεκνους και τρίτεκνους με χαμηλό εισόδημα, μονογονεϊκές οικογένειες και ΑΜΕΑ, μετά από απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.
2. Σκοπός του εγχειρήματος, πέραν της στήριξης των αδύναμων οικονομικά συμπολιτών στην παρούσα οικονομική κρίση, είναι η καλλιέργεια μορφών δημιουργικής απασχόλησης, χωρίς απώτερο στόχο το κέρδος, η βελτίωση της ποιότητας ζωής των κατοίκων της πόλης, η δημιουργία ευκαιριών για αναψυχή και άσκηση, η αύξηση του πράσινου στον αστικό ιστό και η κοινωνικοποίηση των πολιτών.

Άρθρο 2 : Δικαιούχοι χρήσης λαχανόκηπου

1. Δικαίωμα χρήσης του λαχανόκηπου, έχουν κατά σειρά προτεραιότητας οι:
   -Άνεργοι
   -Χαμηλόμισθοι και χαμηλοσυνταξιούχοι (εισόδημα έως 6.000 ευρώ)
   -Πολύτεκνοι και τρίτεκνοι
   -Μονογονεϊκές Οικογένειες
   -ΑΜΕΑ
2. Δε δικαιούνται του ευεργετήματος οι κάτοχοι αγροτεμαχίων στα όρια του Δήμου Ελασσόνας ή όμορων Δήμων.
3. Δικαιούχοι είναι κατά προτεραιότητα, μόνιμοι κάτοικοι του Δήμου Ελασσόνας (ή Δ.Κ.Ελασσόνας)
4. Ορίζεται Επιτροπή Διαχείρισης Λαχανόκηπου, η οποία θα διενεργεί την τελική επιλογή των δικαιούχων και θα έχει την ευθύνη διαχείρισης του Δημοτικού Λαχανόκηπου. Ο ορισμός της Επιτροπής Διαχείρισης του Λαχανόκηπου, θα γίνεται από το Δημοτικό Συμβούλιο

Άρθρο 3 : Διάρκεια χρήσης λαχανόκηπου

Η διάρκεια της παραχώρησης ορίζεται σε 1 έτος, με δυνατότητα ανανέωσης για ακόμα ένα (1) έτος, κατόπιν αίτησης ανανέωσης, εφόσον υφίστανται οι λόγοι παραχώρησης.

Άρθρο 4: Περιγραφή λαχανόκηπου- υποχρεώσεις δήμου

1. Διατίθεται έκταση 2.736 τ.μ., στην θέση «Σφαγεία».
2. Θα δημιουργηθούν 20 τεμάχια από 72 τ.μ. έκαστο, με διαδρόμους προσέγγισης.

3. Ο Δήμος θα δημιουργήσει εγκαταστάσεις παροχής νερού, το οποίο θα διανέμεται στα καλλιεργούμενα τεμάχια. Σε κάθε τεμάχιο θα καταλήγει μία παροχή νερού για την άρδευση της καλλιέργειας.
4. Ο Δήμος θα προχωρήσει στην περίφραξη του χώρου, τη διαμόρφωση των διαδρόμων προσέγγισης και την οριοθέτηση των τεμαχίων.
5. Θα γίνουν γενικές καλλιεργητικές φροντίδες εδάφους, πριν την εγκατάσταση των δικαιούχων.
6. Ο χώρος του λαχανόκηπου θα είναι περιφραγμένος, θα έχει δύο κεντρικές εισόδους και η χρήση του χώρου θα γίνεται από τους καλλιεργητές καθ' όλη τη διάρκεια της ημέρας.
7. Η Υπηρεσία Καθαριότητας του Δήμου μεριμνά για την τοποθέτηση κάδων στο χώρο.
8. Η Επιτροπή Διαχείρισης Λαχανόκηπου, θα διεκπεραιώνει τα τρέχοντα θέματα.
9. Ο Δήμος δεν φέρει καμιά ευθύνη για απώλεια υλικών ή εργαλείων που κάποιος καλλιεργητής θα αφήσει αφύλαχτα στο χώρο του Δημοτικού Λαχανόκηπου
10. Ο Δήμος δε φέρει ευθύνη σε περίπτωση ζημιάς, κλοπής, ατυχήματος.
11. Η φύλαξη της καλλιέργειας είναι ευθύνη των καλλιεργητών. Ο Δήμος δε φέρει καμία ευθύνη για κλοπές ή καταστροφές στην ίδια την καλλιέργεια.

Άρθρο 5: Υποχρεώσεις δικαιούχων

Οι δικαιούχοι που θα εγκατασταθούν μετά την επιλογή τους από την Επιτροπή Διαχείρισης Λαχανόκηπου, θα υπογράφουν πρωτόκολλο εγκατάστασης, από το οποίο θα απορρέουν οι εξής υποχρεώσεις:

1. Παραλαμβάνουν αντίγραφο του Κανονισμού Λειτουργίας και υπογράφουν στο σχετικό έγγραφο παραχώρησης ότι τον αποδέχονται στο σύνολό του και ότι θα τον τηρήσουν.
2. Ο λαχανόκηπος θα καλλιεργείται αποκλειστικά από τον αιτούντα και αν χρειαστεί, με την βοήθεια των οικείων του.
3. Ο δικαιούχος δεν έχει δικαίωμα μεταβίβασης του τεμαχίου του.
4. Η καλλιέργεια θα είναι αποκλειστικά και μόνο για κηπευτικά προϊόντα.
5. Απαγορεύεται η καλλιέργεια πολυετών φυτών (αμπέλι, δένδρα κάθε είδους), καθώς και φυτών με υψηλό κορμό (π.χ. καλαμπόκι, ηλίανθος), τα οποία θα δημιουργούν προβλήματα στους γείτονες.
6. Δεν επιτρέπεται η χρήση αγροχημικών προϊόντων και άλλων που βλάπτουν τον άνθρωπο ή ρυπαίνουν το περιβάλλον. Επιτρέπεται η χρήση βιολογικών σκευασμάτων και σκευασμάτων που χρησιμοποιούνται στη Βιολογική Γεωργία.
7. Απαγορεύεται η εγκατάσταση οποιασδήποτε κατασκευής στο χώρο, με εξαίρεση την κατασκευή μικρού θερμοκηπίου ύψους μέχρι 1 μέτρο, καθώς και μικρού ερμαρίου για την φύλαξη κάποιων εργαλείων (τσάπα, τσουγγράνα κ.λ.π.)
8. Απαγορεύεται η εκτροφή οποιουδήποτε ζώου στο λαχανόκηπο.
9. Απαγορεύεται η εναπόθεση υλικών τα οποία ρυπαίνουν το χώρο (υλικά από νάιλον, υλικά οικοδομών, ντουλάπες, τραπέζια, καρέκλες, τελάρα, τζάμια, καυσόξυλα), υλικών επικίνδυνων, τόσο για τον ίδιο, όσο και τους γείτονες και γενικά καθετί το οποίο είναι εις βάρος της αισθητικής του χώρου.
10. Τα υπολείμματα της καλλιέργειας μαζεύονται από τον δικαιούχο και τοποθετούνται σε κάδο κομποστοποίησης εφόσον υπάρχει
11. Απαγορεύεται το κάψιμο υλικών στο χώρο του λαχανόκηπου.
12. Απαγορεύεται η κυκλοφορία αυτοκινήτων, μοτοποδηλάτων στο χώρο.

13. Δεν επιτρέπεται οι δικαιούχοι να φέρνουν οικιακά ζώα στο λαχανόκηπο.
14. Κάθε δικαιούχος είναι υπεύθυνος για τη διατήρηση του τεμαχίου του καθαρού από ζιζάνια και σκουπίδια και γενικά η καθαριότητα του χώρου είναι υποχρέωση και ευθύνη των δικαιούχων.
15. Ο δικαιούχος βαρύνεται με το κόστος της κατανάλωσης του νερού.
16. Δεν επιτρέπεται η πώληση των αγαθών που παράγονται στον Λαχανόκηπο.
17. Στο τέλος της χρήσης του τεμαχίου, ο δικαιούχος οφείλει να παραδώσει τον χώρο σε άριστη κατάσταση.

Άρθρο 6 : Ενοίκιο

1. Τίμημα ενοικίου δεν θα υπάρχει.
2. Οι δικαιούχοι θα διαθέτουν μέρος της παραγωγής τους (το 10% περίπου) στο Κοινωνικό Παντοπωλείο του Δήμου.

Άρθρο 7 : Συγκρότηση Επιτροπής Δημοτικού Λαχανόκηπου

1. Το Δημοτικό Συμβούλιο ορίζει Επιτροπή που είναι αρμόδια για τον έλεγχο των αιτήσεων, την έγκριση των δικαιούχων και την εύρυθμη λειτουργία του Δημοτικού Λαχανόκηπου.
2. Η Επιτροπή είναι 5μελής και απαρτίζεται από τρία μέλη της πλειοψηφίας και δυο μέλη της μειοψηφίας. Τα υποψήφια μέλη προτείνονται από τους επικεφαλής των παρατάξεων. Οι αποφάσεις της Επιτροπής λαμβάνονται κατά πλειοψηφία και εκτελούνται από αυτήν.
3. Η Επιτροπή Δημοτικού Λαχανόκηπου έχει την ευθύνη λειτουργίας του Δημοτικού Λαχανόκηπου, φροντίζει για την τήρηση του κανονισμού λειτουργίας και εξετάζει τυχόν αναφορές παράβασης των όρων του για να αποφασίζει την αποβολή ή μη των συγκεκριμένων καλλιεργητών. Προς την Επιτροπή, πρέπει να απευθύνονται τυχόν προτάσεις βελτίωσης ή τροποποίησης του κανονισμού καθώς και ενστάσεις ή διαφορές που αναφύονται μεταξύ των καλλιεργητών.

Άρθρο 8: Ανακοίνωση παραλαβής νέων αιτήσεων

Κάθε χρόνο, στο διάστημα του διμήνου Ιουνίου-Ιουλίου η επιτροπή προβαίνει σε δημόσια ανακοίνωση παραλαβής νέων αιτήσεων. Μετά τη λήξη της προθεσμίας υποβολής αιτήσεων από τους ενδιαφερόμενους πολίτες και εντός 10 ημερών, η Επιτροπή εξετάζει τις νέες αιτήσεις αλλά και τις αιτήσεις των ήδη εγκατεστημένων καλλιεργητών, που έχουν εκδηλώσει ενδιαφέρον για ανανέωση της παραμονής τους για δεύτερο έτος σύμφωνα με τα οριζόμενα στα άρθρα 2 και 10

Άρθρο 9: Δικαιολογητικά

Τα δικαιολογητικά που απαιτούνται από τους ενδιαφερόμενους είναι:

1. Αίτηση
2. Φωτοτυπία ταυτότητας ή διαβατηρίου
3. Πιστοποιητικό οικογενειακής κατάστασης
4. Φορολογική Δήλωση (Ε1) ή υπεύθυνη δήλωση επικυρωμένη από την εφορία ότι δεν υποχρεούται να υποβάλλει φορολογική δήλωση
5. Ε9
6. Βεβαίωση χρόνου ανεργίας από τον ΟΑΕΔ
7. Βεβαίωση μόνιμης κατοικίας ή λογαριασμός Δ.Ε.Η.,ΟΤΕ κλπ. για την απόδειξη της μόνιμης κατοικίας

8. Για τα ΑΜΕΑ γνωμάτευση υγειονομικής επιτροπής από το οποίο αποδεικνύεται το ποσοστό αναπηρίας τους

Παρατήρηση: Οι αιτήσεις και τα δικαιολογητικά θα πρέπει να υποβάλλονται από τους ίδιους τους ενδιαφερομένους ή από εξουσιοδοτημένο από αυτούς άτομο.

Άρθρο 10: Επιλογή δικαιούχων

Σύμφωνα με τα δικαιολογητικά που καταθέτουν οι ενδιαφερόμενοι πολίτες, η επιλογή γίνεται με κοινωνικά κριτήρια και συγκεκριμένα με βάση:

- Το αν είναι μόνιμοι κάτοικοι του Δήμου Ελασσόνας (ή της Δημοτικής Κοινότητας
- Την επαγγελματική και οικογενειακή κατάσταση (άνεργοι, πολύτεκνοι κτλ).
- Το οικογενειακό ή ατομικό εισόδημα που εμφανίζεται στη φορολογική δήλωση.
- Απαιτούμενα οικονομικά στοιχεία:

Σε περίπτωση εκδήλωσης ενδιαφέροντος από πλευράς των δημοτών μεγαλύτερης της προσφοράς, θα γίνεται μοριοδότηση η οποία θα λαμβάνει υπόψη τα ακόλουθα:

- Διάρκεια ανεργίας
- Οικογενειακό εισόδημα, το οποίο καθορίζεται από τη φορολογική δήλωση
- Οικογενειακή κατάσταση

Σε περίπτωση ισοβαθμιών θα διενεργείται κλήρωση

Άρθρο 11: Εγκατάσταση δικαιούχων

Οι δικαιούχοι που θα επιλεγούν, εγκαθίστανται στο Δημοτικό Λαχανόκηπο για ένα έτος (μήνας παραλαβής και παράδοσης τεμαχίου ορίζεται ο Σεπτέμβριος), με δικαίωμα εκ μέρους του Δήμου της ανανέωσης της παραμονής τους για δεύτερη χρονιά, εφόσον έχουν υποβάλει σχετικό αίτημα με επικαιροποιημένα δικαιολογητικά.

1. Οι ήδη εγκατεστημένοι καλλιεργητές είναι υποχρεωμένοι να εγκαταλείψουν τον κήπο τους σε περίπτωση που δεν εγκριθεί η αίτηση ανανέωσης της παραμονής τους στο Δημοτικό Λαχανόκηπο, μετά την δημοσιοποίηση του πίνακα (κατά το δεύτερο με τρίτο δεκαήμερο του Αυγούστου) των νέων δικαιούχων.
2. Ο Δήμος δεν φέρει ουδεμία ευθύνη εάν με τη λήξη του δικαιώματος καλλιέργειας υπάρχουν στον χώρο αναπτυσσόμενα λαχανικά.
3. Είναι στη διακριτική ευχέρεια της Δημοτικής Αρχής να μεταφέρει την τοποθεσία λειτουργίας του λαχανόκηπου σε άλλο χώρο εφόσον βέβαια εξασφαλίζονται και παρέχονται οι ίδιες δυνατότητες με τον παρόντα χώρο.

Άρθρο 12 : Έκπτωση δικαιούχων

1. Ο δικαιούχος εκπίπτει από το δικαίωμα καλλιέργειας του λαχανόκηπου όταν συντρέχουν οι κάτωθι λόγοι:
   - εγκατάλειψη της καλλιέργειας του λαχανόκηπου για διάστημα μεγαλύτερο των δύο (2) μηνών χωρίς επίκληση σοβαρού λόγου
   - παράβαση των όρων καλλιέργειας, όπως περιγράφονται στον παρόντα κανονισμό
   - παράβαση του κανονισμού μετά από προηγούμενη σχετική ενημέρωσή του.
2. Σε περίπτωση ασθένειας βεβαιωμένης από αρμόδια Ιατρικά όργανα, μπορεί να γίνει αντικατάστασή του στις εργασίες από άτομο της εμπιστοσύνης του και για διάστημα όχι μεγαλύτερο των 3 μηνών.

3. Σε περίπτωση θανάτου ωφελούμενου, το τεμάχιο επιστρέφει αυτόματα στο Δήμο και παραχωρείται σε επόμενο επιλαχόντα.
5. Η αρμόδια Επιτροπή μπορεί να αποφασίσει την αποβολή καλλιεργητών, μετά από εισήγηση της Επιτροπής, συζητώντας την καταγγελία παρουσία των καλλιεργητών σε βάρος των οποίων έχει αυτή συνταχθεί.
6. Δυνατότητα υποβολής καταγγελίας για παράβαση του κανονισμού λειτουργίας ή κακή συμπεριφορά προς τρίτους έχουν δικαίωμα να υποβάλουν στην υπηρεσία και οι ίδιοι οι καλλιεργητές. Η καταγγελία εξετάζεται από την Επιτροπή παρουσία και των δυο πλευρών.

Άρθρο 13

1. Ο κανονισμός δεν έχει σκοπό να επιβάλλει απαγορεύσεις, αλλά να συμβάλλει στην ομαλή συνεργασία μεταξύ των καλλιεργητών.
2. Τυχόν προβλήματα που ανακύπτουν από τη εφαρμογή του παρόντος κανονισμού ή δεν καλύπτονται από τον παρόντα κανονισμό παραπέμπονται στη Επιτροπή Δημοτικού Λαχανόκηπου
3. Ο κανονισμός λειτουργίας του Δημοτικού Λαχανόκηπου μπορεί να τροποποιείται, με βάση τις εμπειρίες που συγκεντρώθηκαν από την εφαρμογή του.

Άρθρο 14

Ο παρών κανονισμός που αποτελείται από 14 άρθρα, εγκρίνεται με απόφαση του Δ.Σ., καθώς και κάθε τροποποίηση του, και καθίσταται οριστικός μετά την έγκριση του από τον Γενικό Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας-Στερεάς Ελλάδας. Μετά την έγκριση του αναρτάται στην ιστοσελίδα του Δήμου και στον Τοπικό Τύπο.

Στη συνέχεια ο κ. Παπαευθυμίου ζήτησε από τις δημοτικές παρατάξεις να ορίσουν τους εκπροσώπους τους στην πενταμελή Επιτροπή Διαχείρισης του Λαχανόκηπου και ζήτησε τη σχετική έγκριση.

Ακολούθησε διαλογική συζήτηση κατά την οποία δόθηκαν οι απαραίτητες διευκρινήσεις μετά το τέλος της οποίας ο Πρόεδρος κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο

Αφού άκουσε την εισήγηση, έλαβε γνώση του Κανονισμού Λειτουργίας του Δημοτικού Λαχανόκηπου και έχοντας υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 79 του Ν. 3463/2006 και την υπ' αριθμό 25/2016 απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής

Αποφασίζει ομόφωνα

Α. Εγκρίνει τον Κανονισμό Λειτουργίας του Δημοτικού Λαχανόκηπου ο οποίος έχει ως εξής:

ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΛΑΧΑΝΟΚΗΠΟΥ

Άρθρο 1

3. Ο Δήμος Ελασσόνας, προτίθεται να διαμορφώσει Δημοτικό Λαχανόκηπο στον οποίο θα παραχωρεί τεμάχια γης για καλλιέργεια κηπευτικών. Η παραχώρηση θα γίνεται κατά προτεραιότητα σε νέους, άνεργους, πολύτεκνους και τρίτεκνους με

χαμηλό εισόδημα, μονογονεϊκές οικογένειες και ΑΜΕΑ, μετά από απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

4. Σκοπός του εγχειρήματος, πέραν της στήριξης των αδύναμων οικονομικά συμπολιτών στην παρούσα οικονομική κρίση, είναι η καλλιέργεια μορφών δημιουργικής απασχόλησης, χωρίς απώτερο στόχο το κέρδος, η βελτίωση της ποιότητας ζωής των κατοίκων της πόλης, η δημιουργία ευκαιριών για αναψυχή και άσκηση, η αύξηση του πράσινου στον αστικό ιστό και η κοινωνικοποίηση των πολιτών.

Άρθρο 2 : Δικαιούχοι χρήσης λαχανόκηπου

5. Δικαίωμα χρήσης του λαχανόκηπου, έχουν κατά σειρά προτεραιότητας οι:
   -Άνεργοι
   -Χαμηλόμισθοι και χαμηλοσυνταξιούχοι (εισόδημα έως 6.000 ευρώ)
   -Πολύτεκνοι και τρίτεκνοι
   -Μονογονεϊκές Οικογένειες
   -ΑΜΕΑ
6. Δε δικαιούνται του ευεργετήματος οι κάτοχοι αγροτεμαχίων στα όρια του Δήμου Ελασσόνας ή όμορων Δήμων.
7. Δικαιούχοι είναι κατά προτεραιότητα, μόνιμοι κάτοικοι του Δήμου Ελασσόνας (ή Δ.Κ.Ελασσόνας)
8. Ορίζεται Επιτροπή Διαχείρισης Λαχανόκηπου, η οποία θα διενεργεί την τελική επιλογή των δικαιούχων και θα έχει την ευθύνη διαχείρισης του Δημοτικού Λαχανόκηπου. Ο ορισμός της Επιτροπής Διαχείρισης του Λαχανόκηπου, θα γίνεται από το Δημοτικό Συμβούλιο

Άρθρο 3 : Διάρκεια χρήσης λαχανόκηπου

Η διάρκεια της παραχώρησης ορίζεται σε 1 έτος, με δυνατότητα ανανέωσης για ακόμα ένα (1) έτος, κατόπιν αίτησης ανανέωσης, εφόσον υφίστανται οι λόγοι παραχώρησης.

Άρθρο 4: Περιγραφή λαχανόκηπου- υποχρεώσεις δήμου

10. Διατίθεται έκταση 2.736 τ.μ., στην θέση «Σφαγεία».
11. Θα δημιουργηθούν 20 τεμάχια από 72 τ.μ. έκαστο, με διαδρόμους προσέγγισης.
12. Ο Δήμος θα δημιουργήσει εγκαταστάσεις παροχής νερού, το οποίο θα διανέμεται στα καλλιεργούμενα τεμάχια. Σε κάθε τεμάχιο θα καταλήγει μία παροχή νερού για την άρδευση της καλλιέργειας.
13. Ο Δήμος θα προχωρήσει στην περίφραξη του χώρου, τη διαμόρφωση των διαδρόμων προσέγγισης και την οριοθέτηση των τεμαχίων.
14. Θα γίνουν γενικές καλλιεργητικές φροντίδες εδάφους, πριν την εγκατάσταση των δικαιούχων.
15. Ο χώρος του λαχανόκηπου θα είναι περιφραγμένος, θα έχει δύο κεντρικές εισόδους και η χρήση του χώρου θα γίνεται από τους καλλιεργητές καθ' όλη τη διάρκεια της ημέρας.
16. Η Υπηρεσία Καθαριότητας του Δήμου μεριμνά για την τοποθέτηση κάδων στο χώρο.
17. Η Επιτροπή Διαχείρισης Λαχανόκηπου, θα διεκπεραιώνει τα τρέχοντα θέματα.

18. Ο Δήμος δεν φέρει καμιά ευθύνη για απώλεια υλικών ή εργαλείων που κάποιος καλλιεργητής θα αφήσει αφύλαχτα στο χώρο του Δημοτικού Λαχανόκηπου

10.Ο Δήμος δε φέρει ευθύνη σε περίπτωση ζημιάς, κλοπής, ατυχήματος.

11. Η φύλαξη της καλλιέργειας είναι ευθύνη των καλλιεργητών. Ο Δήμος δε φέρει καμία ευθύνη για κλοπές ή καταστροφές στην ίδια την καλλιέργεια.

Άρθρο 5: Υποχρεώσεις δικαιούχων

Οι δικαιούχοι που θα εγκατασταθούν μετά την επιλογή τους από την Επιτροπή Διαχείρισης Λαχανόκηπου, θα υπογράφουν πρωτόκολλο εγκατάστασης, από το οποίο θα απορρέουν οι εξής υποχρεώσεις:

18. Παραλαμβάνουν αντίγραφο του Κανονισμού Λειτουργίας και υπογράφουν στο σχετικό έγγραφο παραχώρησης ότι τον αποδέχονται στο σύνολό του και ότι θα τον τηρήσουν.
19. Ο λαχανόκηπος θα καλλιεργείται αποκλειστικά από τον αιτούντα και αν χρειαστεί, με την βοήθεια των οικείων του.
20. Ο δικαιούχος δεν έχει δικαίωμα μεταβίβασης του τεμαχίου του.
21. Η καλλιέργεια θα είναι αποκλειστικά και μόνο για κηπευτικά προϊόντα.
22. Απαγορεύεται η καλλιέργεια πολυετών φυτών (αμπέλι, δένδρα κάθε είδους), καθώς και φυτών με υψηλό κορμό (π.χ. καλαμπόκι, ηλίανθος), τα οποία θα δημιουργούν προβλήματα στους γείτονες.
23. Δεν επιτρέπεται η χρήση αγροχημικών προϊόντων και άλλων που βλάπτουν τον άνθρωπο ή ρυπαίνουν το περιβάλλον. Επιτρέπεται η χρήση βιολογικών σκευασμάτων και σκευασμάτων που χρησιμοποιούνται στη Βιολογική Γεωργία.
24. Απαγορεύεται η εγκατάσταση οποιασδήποτε κατασκευής στο χώρο, με εξαίρεση την κατασκευή μικρού θερμοκηπίου ύψους μέχρι 1 μέτρο, καθώς και μικρού ερμαρίου για την φύλαξη κάποιων εργαλείων (τσάπα, τσουγγράνα κ.λ.π.)
25. Απαγορεύεται η εκτροφή οποιουδήποτε ζώου στο λαχανόκηπο.
26. Απαγορεύεται η εναπόθεση υλικών τα οποία ρυπαίνουν το χώρο (υλικά από νάιλον, υλικά οικοδομών, ντουλάπες, τραπέζια, καρέκλες, τελάρα, τζάμια, καυσόξυλα), υλικών επικίνδυνων, τόσο για τον ίδιο, όσο και τους γείτονες και γενικά καθετί το οποίο είναι εις βάρος της αισθητικής του χώρου.
27. Τα υπολείμματα της καλλιέργειας μαζεύονται από τον δικαιούχο και τοποθετούνται σε κάδο κομποστοποίησης εφόσον υπάρχει
28. Απαγορεύεται το κάψιμο υλικών στο χώρο του λαχανόκηπου.
29. Απαγορεύεται η κυκλοφορία αυτοκινήτων, μοτοποδηλάτων στο χώρο.
30. Δεν επιτρέπεται οι δικαιούχοι να φέρνουν οικιακά ζώα στο λαχανόκηπο.
31. Κάθε δικαιούχος είναι υπεύθυνος για τη διατήρηση του τεμαχίου του καθαρού από ζιζάνια και σκουπίδια και γενικά η καθαριότητα του χώρου είναι υποχρέωση και ευθύνη των δικαιούχων.
32. Ο δικαιούχος βαρύνεται με το κόστος της κατανάλωσης του νερού.
33. Δεν επιτρέπεται η πώληση των αγαθών που παράγονται στον Λαχανόκηπο.
34. Στο τέλος της χρήσης του τεμαχίου, ο δικαιούχος οφείλει να παραδώσει τον χώρο σε άριστη κατάσταση.

Άρθρο 6 : Ενοίκιο

3. Τίμημα ενοικίου δεν θα υπάρχει.

4. Οι δικαιούχοι θα διαθέτουν μέρος της παραγωγής τους (το 10% περίπου) στο Κοινωνικό Παντοπωλείο του Δήμου.

Άρθρο 7 : Συγκρότηση Επιτροπής Δημοτικού Λαχανόκηπου

4. Το Δημοτικό Συμβούλιο ορίζει Επιτροπή που είναι αρμόδια για τον έλεγχο των αιτήσεων, την έγκριση των δικαιούχων και την εύρυθμη λειτουργία του Δημοτικού Λαχανόκηπου.
5. Η Επιτροπή είναι 5μελής και απαρτίζεται από τρία μέλη της πλειοψηφίας και δυο μέλη της μειοψηφίας. Τα υποψήφια μέλη προτείνονται από τους επικεφαλής των παρατάξεων. Οι αποφάσεις της Επιτροπής λαμβάνονται κατά πλειοψηφία και εκτελούνται από αυτήν.
6. Η Επιτροπή Δημοτικού Λαχανόκηπου έχει την ευθύνη λειτουργίας του Δημοτικού Λαχανόκηπου, φροντίζει για την τήρηση του κανονισμού λειτουργίας και εξετάζει τυχόν αναφορές παράβασης των όρων του για να αποφασίζει την αποβολή ή μη των συγκεκριμένων καλλιεργητών. Προς την Επιτροπή, πρέπει να απευθύνονται τυχόν προτάσεις βελτίωσης ή τροποποίησης του κανονισμού καθώς και ενστάσεις ή διαφορές που αναφύονται μεταξύ των καλλιεργητών.

Άρθρο 8: Ανακοίνωση παραλαβής νέων αιτήσεων

Κάθε χρόνο, στο διάστημα του διμήνου Ιουνίου-Ιουλίου η επιτροπή προβαίνει σε δημόσια ανακοίνωση παραλαβής νέων αιτήσεων. Μετά τη λήξη της προθεσμίας υποβολής αιτήσεων από τους ενδιαφερόμενους πολίτες και εντός 10 ημερών, η Επιτροπή εξετάζει τις νέες αιτήσεις αλλά και τις αιτήσεις των ήδη εγκατεστημένων καλλιεργητών, που έχουν εκδηλώσει ενδιαφέρον για ανανέωση της παραμονής τους για δεύτερο έτος σύμφωνα με τα οριζόμενα στα άρθρα 2 και 10

Άρθρο 9: Δικαιολογητικά

Τα δικαιολογητικά που απαιτούνται από τους ενδιαφερόμενους είναι:

9. Αίτηση
10. Φωτοτυπία ταυτότητας ή διαβατηρίου
11. Πιστοποιητικό οικογενειακής κατάστασης
12. Φορολογική Δήλωση (Ε1) ή υπεύθυνη δήλωση επικυρωμένη από την εφορία ότι δεν υποχρεούται να υποβάλλει φορολογική δήλωση
13. Ε9
14. Βεβαίωση χρόνου ανεργίας από τον ΟΑΕΔ
15. Βεβαίωση μόνιμης κατοικίας ή λογαριασμός Δ.Ε.Η.,ΟΤΕ κλπ. για την απόδειξη της μόνιμης κατοικίας
16. Για τα ΑΜΕΑ γνωμάτευση υγειονομικής επιτροπής από το οποίο αποδεικνύεται το ποσοστό αναπηρίας τους

Παρατήρηση: Οι αιτήσεις και τα δικαιολογητικά θα πρέπει να υποβάλλονται από τους ίδιους τους ενδιαφερομένους ή από εξουσιοδοτημένο από αυτούς άτομο.

Άρθρο 10: Επιλογή δικαιούχων

Σύμφωνα με τα δικαιολογητικά που καταθέτουν οι ενδιαφερόμενοι πολίτες, η επιλογή γίνεται με κοινωνικά κριτήρια και συγκεκριμένα με βάση:

- Το αν είναι μόνιμοι κάτοικοι του Δήμου Ελασσόνας (ή της Δημοτικής Κοινότητας
- Την επαγγελματική και οικογενειακή κατάσταση (άνεργοι, πολύτεκνοι κτλ).

- Το οικογενειακό ή ατομικό εισόδημα που εμφανίζεται στη φορολογική δήλωση.
- Απαιτούμενα οικονομικά στοιχεία:

Σε περίπτωση εκδήλωσης ενδιαφέροντος από πλευράς των δημοτών μεγαλύτερης της προσφοράς, θα γίνεται μοριοδότηση η οποία θα λαμβάνει υπόψη τα ακόλουθα:

- Διάρκεια ανεργίας
- Οικογενειακό εισόδημα, το οποίο καθορίζεται από τη φορολογική δήλωση
- Οικογενειακή κατάσταση

Σε περίπτωση ισοβαθμιών θα διενεργείται κλήρωση

Άρθρο 11: Εγκατάσταση δικαιούχων

Οι δικαιούχοι που θα επιλεγούν, εγκαθίστανται στο Δημοτικό Λαχανόκηπο για ένα έτος (μήνας παραλαβής και παράδοσης τεμαχίου ορίζεται ο Σεπτέμβριος), με δικαίωμα εκ μέρους του Δήμου της ανανέωσης της παραμονής τους για δεύτερη χρονιά, εφόσον έχουν υποβάλει σχετικό αίτημα με επικαιροποιημένα δικαιολογητικά.

4. Οι ήδη εγκατεστημένοι καλλιεργητές είναι υποχρεωμένοι να εγκαταλείψουν τον κήπο τους σε περίπτωση που δεν εγκριθεί η αίτηση ανανέωσης της παραμονής τους στο Δημοτικό Λαχανόκηπο, μετά την δημοσιοποίηση του πίνακα (κατά το δεύτερο με τρίτο δεκαήμερο του Αυγούστου) των νέων δικαιούχων.
5. Ο Δήμος δεν φέρει ουδεμία ευθύνη εάν με τη λήξη του δικαιώματος καλλιέργειας υπάρχουν στον χώρο αναπτυσσόμενα λαχανικά.
6. Είναι στη διακριτική ευχέρεια της Δημοτικής Αρχής να μεταφέρει την τοποθεσία λειτουργίας του λαχανόκηπου σε άλλο χώρο εφόσον βέβαια εξασφαλίζονται και παρέχονται οι ίδιες δυνατότητες με τον παρόντα χώρο.

Άρθρο 12 : Έκπτωση δικαιούχων

2. Ο δικαιούχος εκπίπτει από το δικαίωμα καλλιέργειας του λαχανόκηπου όταν συντρέχουν οι κάτωθι λόγοι:
   - εγκατάλειψη της καλλιέργειας του λαχανόκηπου για διάστημα μεγαλύτερο των δύο (2) μηνών χωρίς επίκληση σοβαρού λόγου
   - παράβαση των όρων καλλιέργειας, όπως περιγράφονται στον παρόντα κανονισμό
   - παράβαση του κανονισμού μετά από προηγούμενη σχετική ενημέρωσή του.
2. Σε περίπτωση ασθένειας βεβαιωμένης από αρμόδια Ιατρικά όργανα, μπορεί να γίνει αντικατάστασή του στις εργασίες από άτομο της εμπιστοσύνης του και για διάστημα όχι μεγαλύτερο των 3 μηνών.
3. Σε περίπτωση θανάτου ωφελούμενου, το τεμάχιο επιστρέφει αυτόματα στο Δήμο και παραχωρείται σε επόμενο επιλαχόντα.
5. Η αρμόδια Επιτροπή μπορεί να αποφασίσει την αποβολή καλλιεργητών, μετά από εισήγηση της Επιτροπής, συζητώντας την καταγγελία παρουσία των καλλιεργητών σε βάρος των οποίων έχει αυτή συνταχθεί.
6. Δυνατότητα υποβολής καταγγελίας για παράβαση του κανονισμού λειτουργίας ή κακή συμπεριφορά προς τρίτους έχουν δικαίωμα να υποβάλουν στην υπηρεσία και οι ίδιοι οι καλλιεργητές. Η καταγγελία εξετάζεται από την Επιτροπή παρουσία και των δυο πλευρών.

Άρθρο 13

4. Ο κανονισμός δεν έχει σκοπό να επιβάλλει απαγορεύσεις, αλλά να συμβάλλει στην ομαλή συνεργασία μεταξύ των καλλιεργητών.
5. Τυχόν προβλήματα που ανακύπτουν από τη εφαρμογή του παρόντος κανονισμού ή δεν καλύπτονται από τον παρόντα κανονισμό παραπέμπονται στη Επιτροπή Δημοτικού Λαχανόκηπου
6. Ο κανονισμός λειτουργίας του Δημοτικού Λαχανόκηπου μπορεί να τροποποιείται, με βάση τις εμπειρίες που συγκεντρώθηκαν από την εφαρμογή του.

Άρθρο 14

Ο παρών κανονισμός που αποτελείται από 14 άρθρα, εγκρίνεται με απόφαση του Δ.Σ., καθώς και κάθε τροποποίηση του, και καθίσταται οριστικός μετά την έγκριση του από τον Γενικό Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας-Στερεάς Ελλάδας. Μετά την έγκριση του αναρτάται στην ιστοσελίδα του Δήμου και στον Τοπικό Τύπο.

Β. Συγκροτεί την Επιτροπή Διαχείρισης του Δημοτικού Λαχανόκηπου η οποία αποτελείται από τους Δ.Σ. κ.κ. Γεώργιο Παπαευθυμίου ως Πρόεδρο, Αστέριο Στούπα, Ιωάννη Χαλκίδη, Ευάγγελο Παναγιώτου και Δημήτριο Αντωνίου.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 157/2016.

Αφού συντάχθηκε το παρόν πρακτικό υπογράφθηκε από όλα τα παρόντα μέλη.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ **ΤΑ ΜΕΛΗ**
ΜΠΙΣΜΠΑΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ **ΥΠΟΓΡΑΦΕΣ**

Ακριβές απόσπασμα
Ελασσόνα την ίδια ημέρα
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΕΛΑΣΣΟΝΑΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΥ